

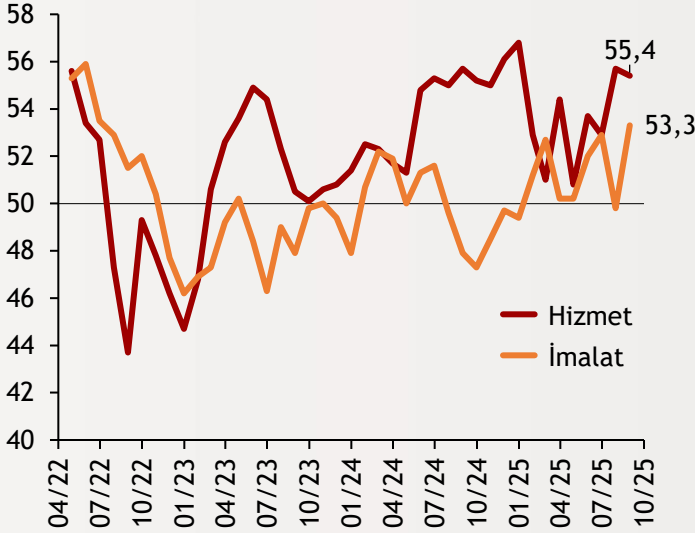


Haftalık Ekonomi Bülteni

22 Ağustos 2025

Şekil.1 ABD PMI

Endeks Verisi, Son Veri: Ağustos 2025



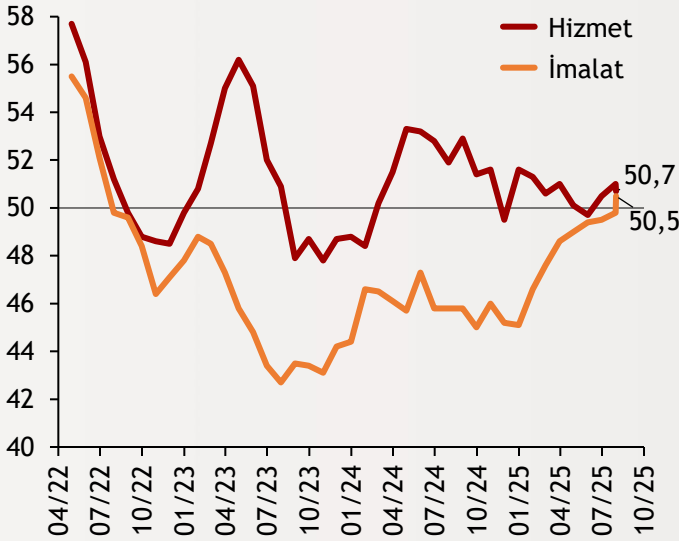
ABD’de imalat PMI son 3 yılın zirvesinde

ABD’de imalat PMI, Ağustos ayında 53,3’e ulaşarak Mayıs 2022’den beri en yüksek seviyeye çıktı. Hizmet PMI ise Ağustos’ta aylık 0,3 puan azalarak 55,4’e geriledi. Bu dönemde azalmasına rağmen piyasa beklentilerinin üzerinde gerçekleşen endeksin, 54,2 değerini alacağı tahmin ediliyordu. İmalat ve hizmet sektörlerini kapsayan bileşik PMI da aylık bazda 0,3 puan artarak 55,4 değerine ulaştı. Beklentilerin üstünde gelen PMI verileri ve artan işsizlik başvuruları faiz indirimine yönelik piyasa beklentilerini destekleyebilir.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.2 Euro Bölgesi PMI

Endeks Verisi, Son Veri: Ağustos 2025



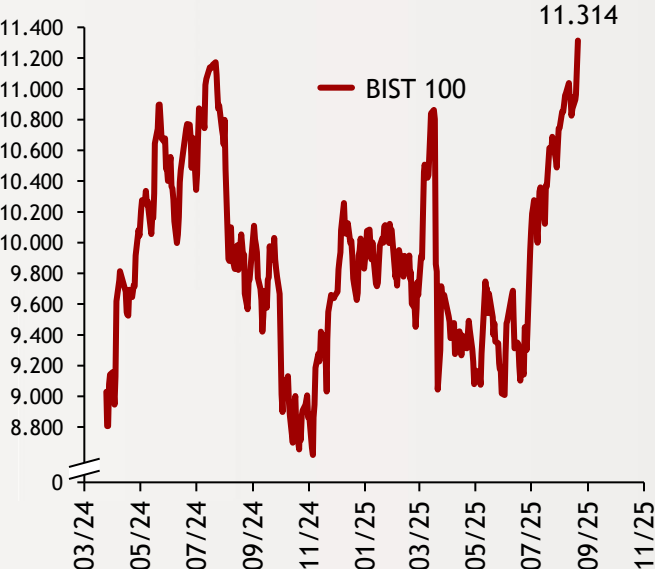
Euro Bölgesi’nde PMI yükselişini sürdürüyor

Euro Bölgesi’nde, bileşik PMI Ağustos 2025’tte 51,1’e yükselerek Mayıs 2024’ten bu yana en yüksek seviyesine ulaştı. İmalat sektöründe PMI 50,5 seviyesi ile Haziran 2022’den bu yana en yüksek seviyesine çıkarken hizmet sektöründe ise 50,7’ye geriledi. Ülke bazında, Almanya’da aylık bileşik PMI 50,9’a yükselirken hizmet sektöründe 50,1’e indi; Fransa’da ise bileşik PMI 49,8 seviyesi ile son bir yılın en yüksek seviyesine ulaşırken hizmet sektörü tarafında 49,7’ye ulaşarak son bir yılın zirvesine çıktı.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.3 Borsa İstanbul

Endeks Verisi, Son veri: 21.08.2025



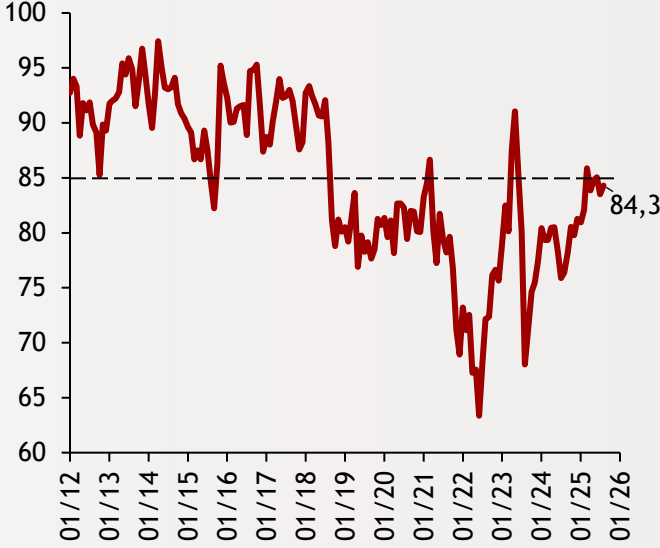
Borsa İstanbul rekor seviyesinde

Borsa İstanbul 21 Ağustos tarihinde 11 bin 301 seviyesine ulaşarak tarihi zirvesini aştı. Endeksteeki yükseliş, yatırımcıların risk iştahının arttığını ortaya koydu. BIST 100 endeksi Cuma gününe ise %0,3 artışla 11 bin 347 seviyesinde işlem görerek başladı. Açılışta bankacılık endeksi %0,39 artış gösterdi. İşlem hacminin arttığı ve belirli sektörlerde güçlü alımların sürdüğü saptanırken, yükseliş eğiliminin genele yayıldığı gözlemlenmektedir.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.4 Tüketici Güven Endeksi

Arındırılmış, Son Veri: Temmuz 2025



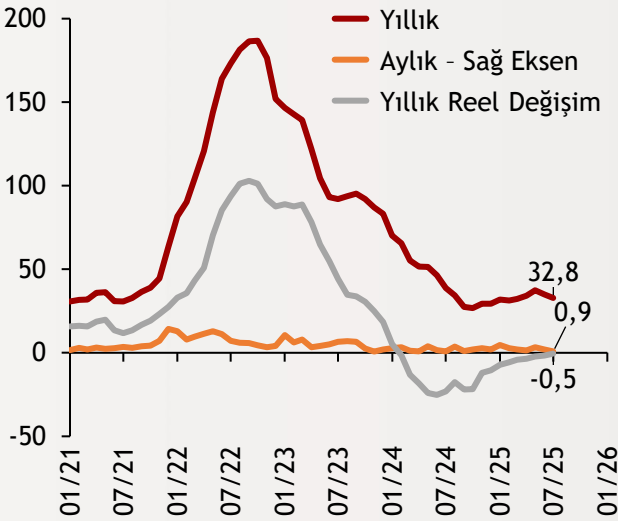
Tüketici güveni artış gösterdi

Ağustos 2025'te tüketici güven endeksi, Temmuz'daki 83,5 seviyesinden %0,9 artışla 84,3'e yükseldi. Hanenin maddi durumu endeksi %2,6 artışla 70'e çıkarken, gelecek 12 aylık maddi durum beklentisi Temmuz'daki 84,6 seviyesinden 83,8'e, genel ekonomik durum beklentisi endeksi ise seviyesinden 78,4'e geriledi. Buna karşılık gelecek 12 aylık dönemde dayanıklı tüketim mallarına harcama yapma düşüncesi endeksi Temmuz'daki 102,3 seviyesinden 104,8'e yükseldi.

alBaraka
BANKNOT

Şekil.5 Konut Fiyat Endeksi

Ocak 2010=100, Son Veri: Temmuz 2025



Konut fiyat endeksi verileri açıklandı

TCMB'nin yayımladığı konut fiyat endeksi verilerine göre Temmuz ayında KFE bir önceki aya göre %0,9 artarak 187,7'ye çıktı. Yıllık bazda %32,82 artan KFE, reel olarak ise %0,5 oranında azaldı. Böylelikle konutta reel kayıp serisi 18. aya ulaşmış oldu. Temmuz ayında, İstanbul ve Ankara'da bir önceki aya göre, sırasıyla %0,6 ve %1,2 oranlarında artış meydana gelirken İzmir'de ise %1 oranında azalış meydana geldi. Veriler, konut fiyatlarındaki yıllık bazda artışın devam ettiğini gösterirken, reel bazda hafif bir gerileme yaşandığını öne sürüyor.



- **Fed'in faiz kararı toplantı tutanağı yayımlandı:** Fed'in 29-30 Temmuz toplantısına ilişkin yayımlanan tutanaklarda, yetkililerin enflasyondaki yukarı yönlü riskleri, daha büyük tehdit olarak gördükleri belirtildi. Tüm üyeler faizi %4,25-4,50 aralığında sabit tutmayı uygun buldu. Tarife etkileri ve para politikasının kısıtlayıcılığına dair tartışmalar sürerken, istihdam ve enflasyon riskleri konusunda farklı görüşler dile getirildi. Ekonomik görünümdeki belirsizlik vurgulanırken, bazı maliye politikası belirsizliklerinin azaldığı belirtildi.
- **Yarı iletkenlere %300'lük vergi geliyor:** ABD Başkanı Trump, önümüzdeki iki hafta içinde çiplere vergi getirebileceğini açıkladı. Ayrıca, ithal edilen yarı iletkenlere ve çiplere uygulanacak verginin çok daha yüksek olabileceğini belirtti. Trump'ın bu hamlesi gümrük tarifeleri politikasını büyük ölçüde genişletmeye hazırlandığının son kanıtı olarak değerlendiriliyor. Öte yandan Trump'ın çelik tarifeleri hakkındaki sözleri ise henüz netlik kazanmadı.

Finansal Göstergeler

Hisse Senedi Piyasaları	21.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Dünya Borsaları	942,51	-1,00%	0,12%	12,03%
ABD Dow Jones Endeksi	44.786	-0,36%	0,20%	5,27%
ABD S&P Endeksi	6.370	-1,23%	0,11%	8,31%
Nasdaq	23.143	-2,42%	0,20%	10,14%
Euro Stoxx	5.462	0,25%	2,00%	11,56%
FTSE 100	9.309	1,86%	1,87%	13,90%
DAX	24.293	-0,27%	-0,01%	22,02%
Nikkei	42.610	-1,77%	1,87%	6,86%
Shanghai	3.771	2,01%	4,59%	14,05%
Gelişmekte Olan Ülkeler	1.262	-0,84%	-0,44%	17,32%
BİST - 100	11.314	4,08%	5,85%	15,09%
BİST - 30	12.537	3,91%	5,50%	16,56%
BİST - Bankacılık Endeksi	16.397	3,45%	2,04%	12,66%
Albaraka Türk	8,71	5,70%	-3,11%	35,46%

Döviz Kurları	21.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Gelişmekte Olan Ülke Kurları	45,65	-0,47%	-0,79%	6,64%
USD/TL	40,94	0,21%	0,59%	16,00%
Euro/TL	47,58	-0,49%	-0,54%	29,89%
Sepet/TL	44,26	-0,17%	-0,02%	211,89%
Euro/USD	1,161	-0,83%	-1,22%	12,00%
USD/Yen	148,37	0,80%	0,93%	-5,52%
GBP/USD	1,34	-1,05%	-0,73%	7,12%
ABD Dolar Endeksi	98,62	0,78%	1,28%	-8,97%

Emtia Fiyatları	21.Ağu.25	Haftalık D.	Aylık D.	Yılsonuna G.D.
Bileşik Emtia Fiyat Endeksi	101,03	0,64%	-3,08%	2,19%
Brent (USD/Varil)	67,67	2,76%	-2,18%	-9,16%
Tarım Fiyatları Endeksi	55,58	1,59%	0,88%	-2,51%
Ana Metal Fiyatları Endeksi	140,02	-1,01%	-11,64%	-0,22%
Altın (USD/Ons)	3.338,71	0,08%	-0,89%	26,93%

Tahvil Getirileri	21.Ağu.25	15.Ağu.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
ABD 2 Yıllık	3,79	3,75	3,92	4,25
ABD 10 Yıllık	4,33	4,32	4,40	3,88
Almanya 2 Yıllık	1,97	1,97	1,93	2,40
Almanya 10 Yıllık	2,76	2,79	2,70	2,02
İngiltere 10 Yıllık	4,73	4,70	4,62	3,54
Japonya 10 Yıllık	1,60	1,57	1,60	0,60
Türkiye 10 Yıllık Eurobond	6,94	6,88	7,24	5,59
Türkiye 2 Yıllık	39,94	40,02	40,06	39,68
Türkiye 10 Yıllık	31,35	31,33	31,33	26,75
TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama	43,00	43,00	46,00	42,50

Risk Göstergeleri	21.Ağu.25	15.Ağu.25	1 Ay Önce	2023 Sonu
VIX	16,60	15,09	15,39	12,45
Türkiye 5 Yıllık CDS	272,26	269,83	279,40	283,53



Ekonomik Göstergeler

Büyüme Göstergeleri	Haziran 23	Haziran 24	Eylül 24	Aralık 24	Mart 25
GSYH (Milyon Dolar, Cari Fiyatlar)	274.908	297.760	307.925	286.728	308.158
GSYH (4 Çeyreklik Toplam, Milyar \$)	1.105	1.182	1.248	1.316	1.364
Yıllık Büyüme Oranı	4,65	2,39	2,24	3,00	1,99
Sanayi Göstergeleri	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
Sanayi Üretimi(TA,Yıllık %Değişim)	2,34	2,53	3,15	5,01	8,34
İşgücü Göstergeleri	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
İşsizlik Oranı(MA, %)	8,9	8,0	8,6	8,4	8,6
Enflasyon Göstergeleri	2023	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25	Temmuz 25
Aylık Tüketici Enflasyonu	2,93	3,00	1,53	1,37	2,06
Yıllık Tüketici Enflasyonu	64,77	37,86	35,41	35,05	33,52
Aylık Üretici Enflasyonu	1,14	2,76	2,48	2,46	1,73
Yıllık Üretici Enflasyonu	44,22	22,50	23,13	24,45	24,19
Ödemeler Dengesi	2023	Mart 25	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25
Cari İşlemler Dengesi (12 Aylık)	-49.086	-12.844	-15.931	-16.091	-18.926
Cari İşlemler Dengesi	-1.710	-4.288	-7.926	-0.750	-2.006
İhracat (f.o.b)	22.958	23.406	20.787	24.809	20.515
İthalat (c.i.f)	29.058	30.607	32.893	31.459	28.688
Turizm Gelirleri (Net)	1.635	2.190	3.058	4.298	5.015
Sermaye Dengesi	-6.194	-7.857	-7.543	416	-1.384
Doğrudan Yabancı Yatırım (Net)	-214	-279	244	-732	-616
Portföy Yatırımları (Net)	-3.518	3.554	11.041	-2.662	-1.049
Yabancılar TL Cinsi Tahvil Alımları	2.000	0	0	0	0
Bankaların Yurtdışı Borçlanması	-223	2.830	-10.735	858	2.098
Bütçe Göstergeleri	2023	Nisan 25	Mayıs 25	Haziran 25	Temmuz 25
Bütçe Dengesi	-842,5	-174,7	235,2	-330,2	-23,9
Faiz Dışı Denge	-800,2	85,9	346,4	-54,5	110,7
TCMB Brüt Döviz Rezervleri	94.628	141.051	153.190	154.411	171.848
Bankacılık Göstergeleri	Mart 23	Eylül 24	Aralık 24	Mart 25	Haziran 25
Toplam Aktifler (Milyon TL)	28.056.155	30.518.692	32.657.234	36.131.512	39.666.557
Toplam Krediler (Milyon TL)	13.845.842	15.006.409	16.046.593	17.627.433	19.549.307
Ticari Krediler/GSYH	6,41%	6,32%	6,48%	6,67%	7,54%
Tüketici Kredileri / GSYH	9,21%	8,89%	8,93%	8,93%	9,96%
Konut (Milyon TL)	446.932	465.313	512.259	548.385	583.265
Taşıt (Milyon TL)	90.688	78.715	75.232	66.074	59.405
İhtiyaç (Milyon TL)	1.193.998	1.295.555	1.434.596	1.557.850	1.748.218
Kredi Kartları (Milyon TL)	2.010.116	2.197.333	2.462.006	2.608.844	2.931.303
Toplam Mevduatlar (Milyon TL)	16.465.582	17.835.273	18.903.349	21.145.469	22.914.438
Döviz Mevduatları (Milyar Dolar)	187.197	194.807	186.512	209.497	218.697
Toplam Özkaynaklar (Milyon TL)	2.465.513	2.643.632	2.898.050	3.086.863	3.382.020



Haftalık Ekonomik Takvim

Tarih ve Saat	Ülke	Dünya ve Türkiye Ekonomisinde Gündem	Dönem	Beklenti	Önceki Veri
25.08.2025	ABD	İnşaat İzinleri (Yıllıklandırılmış, Bin Adet)	Tem	--	1354,00
25.08.2025	Almanya	IFO İş Ortamı Güven Endeksi	Ağu	88,5	88,60
25.08.2025	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Tem	--	-0,10
25.08.2025	ABD	Yeni Konut Satışları (Bin Adet)	Tem	626k	627
25.08.2025	ABD	Dallas Fed İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağu	--	0,90
26.08.2025	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Tem	-0,034	-9,40%
26.08.2025	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık Değişimler)	Tem	0,003	-0,8%
26.08.2025	ABD	S&P Corelogic Konut Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Haz	--	0,0279
26.08.2025	ABD	Richmond Fed İmalat Aktivite Endeksi	Ağu	--	-20,00
26.08.2025	ABD	Conference Board Tüketici Güven Endeksi	Ağu	96,80	97,20
28.08.2025	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık Değişimler)	Tem	--	3,3%
28.08.2025	Euro Bölgesi	Tüketici Güven Endeksi	Ağu	--	--
28.08.2025	Euro Bölgesi	Ekonomik Güven Endeksi	Ağu	--	95,80
28.08.2025	ABD	GSYH Yıllıklandırılmış Büyüme Oranı (İlk Tahmin)	2Ç	0,031	0,03
28.08.2025	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (Bin Kişi)	Ağu	--	--
28.08.2025	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık Değişimler)	Tem	0,003	-0,80%
28.08.2025	ABD	Kansas City FED İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağu	--	1,00
29.08.2025	Japonya	İşsizlik Oranı	Tem	2,5%	2,5%
29.08.2025	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık Değişimler)	Tem	-0,4%	4,4%
29.08.2025	Japonya	Perakende Satışlar (Aylık Değişimler)	Tem	0,1%	1,0%
29.08.2025	Fransa	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ağu	--	1,0%
29.08.2025	Fransa	GSYH Yıllık Büyüme Oranı	2Ç	--	0,7%
29.08.2025	Fransa	Aylık Üretici Enflasyonu	Tem	--	0,2%
29.08.2025	Almanya	İşsizlik Oranı	Ağu	6,4%	6,3%
29.08.2025	Almanya	Aylık Tüketici Enflasyonu	Ağu	0,0%	0,3%
29.08.2025	Almanya	Yıllık Tüketici Enflasyonu	Ağu	2,1%	2,0%
29.08.2025	ABD	Bireysel Gelirler (Aylık Değişimler)	Tem	0,4%	0,3%
29.08.2025	ABD	Bireysel Harcamalar (Aylık Değişimler)	Tem	0,5%	0,3%
29.08.2025	ABD	Bireysel Tüketim Harcamaları Fiyatları (Yıllık Değişimler)	Tem	2,6%	2,6%
29.08.2025	ABD	Çekirdek Bireysel Tüketim Harcamaları (Yıllık Değişim)	Tem	2,9%	2,8%
29.08.2025	ABD	Toptan Stoklar (Aylık Değişimler)	Tem	--	0,1%
29.08.2025	ABD	Chicago İmalat Sanayi Aktivite Endeksi	Ağu	--	47,10
29.08.2025	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Güven Endeksi (Nihai)	Ağu	--	58,60
31.08.2025	Çin	İmalat Sanayi Satın Alma Yöneticileri Endeksi (PMI)	Ağu	--	49,30
21.08.2025	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ağu	--	78,00
22.08.2025	Türkiye	Turist Sayısı (Yıllık Değişimler)	Tem	--	-1,5%
25.08.2025	Türkiye	Reel Kesim Güven Endeksi	Ağu	--	98,90
25.08.2025	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Ağu	--	74,20%
28.08.2025	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	Ağu	--	96,30
28.08.2025	Türkiye	Dış Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Tem	--	-81,7
28.08.2025	Türkiye	Yurtdışı Yerleşiklerin Net Hisse Senedi Alımı (Milyon Dolar)	Ağu	--	125,00
29.08.2025	Türkiye	İşsizlik Oranı	Tem	--	8,60%



Teşekkürler...

ekonomikarastirmalar@albarakaturk.com.tr

Ömer Emeç
Baş Ekonomist
oemec@albarakaturk.com.tr

Mustafa Berk Erdal
mustafa.erdal@albarakaturk.com.tr

Rahime Aybike Çalışkan
rcaliskan@albarakaturk.com.tr

Sena Karadağ
sena.karadag@albarakaturk.com.tr

Beyza Şahin
beyza.sahin@albarakaturk.com.tr

Burada belirtilen bilgiler güvenilirliğine ve doğruluğuna inanılan kaynaklardan, okuyucuyu bilgilendirmek amacıyla derlenmiştir. Resmi kaynaklardan alınan bilgilere dayalı yapılan yorumlar ve tahminler, o tarihteki kanımızı yansıtmaktaysa da bu bilgiler, hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı faaliyeti olarak değerlendirilemeyecektir. Söz konusu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin kullanılmasından doğabilecek zararlardan dolayı, Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. hiçbir sorumluluk kabul etmez. İşbu rapor içerisindeki bilgilere ait telif hakkı Bankamıza ait olup, üçüncü kişilerce izinsiz kullanılamaz, çoğaltılamaz veya kopyalanamaz.